



# 目录

财税新政.....	1
客户服务案例.....	2
克瑞斯顿国际新闻.....	3
同事司龄.....	4

百福润，专注于财税服务20年

**使命:**

以专业为客户增添价值，做受人尊敬的财税顾问

**愿景:**

成为财税服务行业的持续领跑者，做百年企业

**价值观:**

永远以客户为中心，专正快



上海



青岛

1、为扩大消费、培育新增长点和促进新能源汽车消费、相关产业升级、绿色低碳发展，8月18日召开的国务院常务会议决定：

(1) 将已两次延期实施今年底到期的免征新能源汽车购置税政策，再延期实施至明年底，预计新增免税1000亿元。

(2) 保持新能源汽车消费其他相关支持政策稳定，继续免征车船税和消费税，在上路权限、牌照指标等方面予以支持。

(3) 建立新能源汽车产业发展协调机制，坚持用市场化办法，促进整车企业优胜劣汰和配套产业发展，推动全产业链提升竞争力。大力推进充电桩建设，纳入政策性开发性金融工具支持范围。

2、为促进养老托育服务健康发展，解决好“一老一小”问题，国家发展改革委等13部门印发《养老托育服务业纾困扶持若干政策措施》的通知

(发改财金〔2022〕1356号)，主要内容如下：

(1) 养老服务机构和托育服务机构（以下简称养老托育服务机构）属于中小微企业和个体工商户范畴、承租国有房屋的，一律免除租金到2022年底。

(2) 2022年，各地对符合条件的养老托育服务机构按照50%税额顶格减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加等“六税两费”。

3、为进一步推进全面数字化的电子发票试点工作，经国家税务总局同意，18个地区税务局发布公告，决定开展全电发票受票试点工作，自2022年8月28日起施行。至此，全电发票受票试点工作已扩围至全国36个省、自治区、直辖市、计划单列市，

纳税人仅作为受票方，接收由广东省（不含深圳市）、上海市和内蒙古自治区的部分纳税人通过电子发票服务平台开具的发票。

4、为支持小微企业发展，青岛市财政局、国家税务总局青岛市税务局发布《关于出租人为小微企业和个体工商户减免租金有关房产税 城镇土地使用税政策的通知》（青财税〔2022〕17号），公告内容如下：

(1) 2022年1月1日至2022年12月31日，为小微企业和个体工商户减免租金的出租人，其减免租金部分所对应的房产、土地，按照减免租金的月份数和减免比例，减免2022年度房产税、城镇土地使用税。

(2) 本通知所称小微企业，是指按照《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定划分的小型企业、微型企业。

(3) 出租人享受本通知规定的优惠政策，应按规定进行减免税申报，并将有关减免租金协议、合同等相关证明资料留存备查。

(4) 本通知印发之日前已征的应予减免的税款，纳税人可依法申请抵减以后纳税期的应纳税款或者申请退还。





## 财税服务案例

**背景：**某企业是一家成立十几年的贸易公司，随着企业的发展，计划开展房屋租赁业务。由于房屋租赁领域，对于企业而言是一个全新业务，老板希望能够请专业的团队指导商事主体设立、税务咨询等工作，在日常工作中遇到财务问题能有一个专业团队提供解决方案。了解到百福润财税咨询可以提供商事主体设立、财税复核、咨询等一站式的服务，于是联系百福润寻求帮助。

**服务经过：**百福润了解到企业的需求后，首先与企业进行了一次深入的沟通，充分了解了企业的发展方向，制定出一套适合企业发展的商事主体设立及税务咨询服务方案，通过此方案解决了企业的财税难题，为企业的发展奠定了一定的基础。

## 友情提示

商事主体设立时需要在税务部门登记税务类型，税务类型的选择是企业税务规划中非常重要的一个环节。税务登记类型分为小规模纳税人和一般纳税人，类型不同，纳税方式则不同，比如在增值税方面。目前针对增值税小规模纳税人的优惠政策为：自2022年4月1日起至2022年12月31日，在开具普通发票的情况下，免征增值税。

中国目前有18个税种，企业涉及行业不同则涉及的税种也是不同的，所以在企业设立环节一定要全方位分析后再做税务类型的登记及税种鉴定。

## Kreston 近期活动

为了促进克瑞斯顿成员所  
的沟通和协作，克瑞斯顿近期  
举办了如下活动：

1. Kreston全球间接税专家在《税务杂志》上分享了他们的见解。由于全球经济形式的不断变化以及各国和各区域的不同制度，间接税的管理日渐成为一项挑战，这也影响了海外贸易业务的财务状况。税务局要跨越国界交流信息，合规性日益成为一个重要课题。针对这一情况，Kreston的间接税专家最近与税务杂志分享了他们认为对企业具有重要意义的观点，主要包括欧洲间接税主题、欧洲电子发票规则、美国间接税主题和印度间接税主题。



2. Kreston Global最近又迎来了新成员的加入：位于沙特阿拉伯的Nefel Barrak Beneyyah (NBB)。NBB在不同领域为所有类型的实体公司提供广泛的服务，包括审计和鉴证服务、财务咨询服务、咨询服务、会计服务、内部审计、法务会计服务以及税务咨询。NBB由管理合伙人Nefel Barrak创建。该公司提供创新和现代的解决方案，使其客户最大限度地发挥潜力。



李峰  
运营支持部  
入司16周年

座右铭：  
付出，不亚于任何人的努力。



张晓韵  
大客户部  
入司11周年

座右铭：  
上善若水，  
天道酬勤。

百福润财税成立于2003年初，致力于为内外资企业提供财税外包、法律、审计以及商务服务。我们的宗旨是为客户提供高质量的财税服务以及量身定制的解决方案，来满足客户的不同需求，同时与客户建立信任以及长期的合作伙伴关系。

2015年，百福润财税正式成为全球第13大会计网络Kreston国际的成员所。我们不仅能够为国内的客户提供服务，并且也可以为来自全球各地的其他客户提供资源对接和服务帮助。我们团队的特点为：国际视野，本土资源。

### 服务领域：

**财税服务：**常年财税咨询顾问、财税外包、财税规划、出口退税、并购重组、转让定价、税务课程

**法律服务：**日常法律咨询、法律尽职调查、合同审查、合规审查、知识产权保护、劳动法律关系

**审计服务：**内控专项审计、财务报表审计、财税尽职调查、资产评估、资本验证

**商务服务：**内资与外资企业注册、企业登记事项变更、企业清算注销、人事外包服务

### 联系方式

中国 上海办公室

浦东新区东方路710号汤臣金融大厦1612室

电话： +86-21 6876 9886

邮箱： cpash@brighture.com



中国 青岛办公室

市南区福州南路87号福林大厦A座602室

电话： +86-532 8597 9808

邮箱： cpaqd@brighture.com



免责声明：【百福润财税】简讯内容仅供阅读者参考，具体以相关法规及当地行政机关判定结果为准。

\*百福润财税以超过20年的经验，为内外资企业提供财税、法律、审计、商务服务。全球第13大会计网络KRESTON国际成员所，国际视野、本土资源，一站式财税解决方案，老品牌是您更稳健的选择。